

Расчет затрат
на услуги по профилактической дезинфекции подвалов и противоклешевой обработки в МКД
расположенных на территории Сальского городского поселения
обслуживающих ООО «ЖЭК» на период регулирования 2015- 2016г.г.

№ п/п	Адрес дома	Общая площадь, м2	Площадь подвала, м2	Стоимость работ и услуг, руб.	Всего затрат в год	Стоимость 1 м2	Площадь, га	Цена по преysкуранту 4000 руб, га + индекс роста цен 6,7%	Индекс цен на 2015,%	Затраты всего, (руб)	Стоимость, м2	Всего за 1 м2
1	Пушкина, 13	1491,4	507	3,9	1977	0,11						0,11

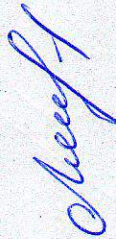
Исполнитель Ляшова В.В.



Заданность начислено к оплате и поступило за январь — декабрь 2014 год.

№	Площадь МКД	Отопление		Горячая вода		Холодная вода		Водоотведение не хол. воды		Водоотведение гор. воды		Электроэнергия		Всего коммунальных услуг начислено	Процент ИВЦ и РКЦ от начисленной	Цена на услугу
		Начислено к оплате	391 710,44	Начислено к оплате	49 891,58	Начислено к оплате	44 078,70	Начислено к оплате	120 010,26	Средняя за год	Начислено к оплате	Средняя за год				
13	1 491,40													605 690,98	18 170,73	1,02

Исполнитель:
Шова В.В.



**Калькуляция
по управлению многоквартирным домом
по ул.Пушкина,13
на период регулирования 2015-2016г.г.**

№ п/п	Наименование статей затрат	ед. изм.	Стоимость предоставляемой услуги
1	Заработная плата аппарата управления	руб	30 559
2	ЕСН 20,2%	руб	6 173
3	Общехозяйственные затраты:	руб	14 913
4	Аренда помещения	руб	5 616
5	Услуги банка	руб	918
6	Транспортные расходы	руб	2 903
7	Услуги связи	руб	93
8	Канцелярские принадлежности, содержание оргтехники	руб	2 710
9	Подготовка кадров	руб	804
10	Мед освидетельствование	руб	1 869
11	Итого себестоимость:	руб	51 645
12	Рентабельность	%	2 582
13	Всего	руб	54 227,27
14	Обслуживаемая площадь многоквартирного дома	м2	1491,4
15	Размер платы за 1м2 в месяц	руб	3,03

Исполнитель:
экономист
Ляшова В.В.

**Плановая смета затрат
на содержание и ремонт повысительного насоса холодной воды
по адресу ул. Пушкина, 13
обслуживаемых ООО «УК «ЖЭК»
на период регулирования 2015-2016**

№ п/п	Наименование статей затрат		Период регулирования
1	Заработная плата	руб.	15 322,33
2	ЕСН 20,2%	руб.	3 095,11
3	Прочие затраты	руб.	164,57
4	Услуги транспорта	руб.	15,66
5	Материалы на ремонт	руб.	1 017,61
6	Общехозяйственные расходы	руб.	3 846,82
7	Всего себестоимость	руб.	23 462,10
8	Рентабельность	%	8
9	Прибыль	руб.	1 876,97
10	Доходы	руб.	25 339,07
11	1 % на доходы	руб.	253,39
12	Доходы всего	руб.	25 592,46
13	Обслуживаемая площадь	м2	1 491,40
14	Цена за 1 кв.м	руб.	1,43

Исполнитель
экономист
Ляшова В.В.

