

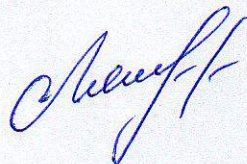
РАСЧЕТ

стоимости услуг по уборке лестничных клеток
на 2015-2016 год по ул. Московская, 19

№ п/п	Вид работ	Объем выполняемой работы (кв.м.)	Повторяемость работы в течении года (кол-во раз)	Норма обслуживания на ед. измерения в минутах	Общая стоимость предоставляемой услуги	Общая стоимость предоставляемой услуги по дому	Площадь м ² многоквартирного дома	Цена на услугу, руб./м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	
	Оборудование отсутствует							
1	Обметание потолка	85,5	2	0,63	1,5400	131,67	4947,33	0,002
2	Мытье окон	43,5	2	2,9	7,0900	308,415	4947,33	0,005
3	Влажное подметание полов (с 1-3 эт.)	296	251	0,59	181,1000	58827,3	4947,33	0,991
4	Влажное подметание полов (с 4-6 эт.)	296	156	0,45	85,8500	30633,3	4947,33	0,516
5	Мытье полов (с 1-3 эт.)	296	24	1,350	39,6200	16949,22	4947,33	0,285
6	Мытье полов (с 4-6 эт.)	296	24	1,09	31,9800	14687,78	4947,33	0,247
7	Подоконники	7,5	12	1,36	19,9600	149,7	4947,33	0,003
8	Двери	66	2	1,370	3,3400	220,44	4947,33	0,004
9	Перила	22,5	12	1,09	16,0000	360	4947,33	0,006
10	Почтовые ящики	16,5	12	0,64	9,3900	154,935	4947,33	0,003
11	Электро щитки	16,5	12	0,81	11,8900	196,185	4947,33	0,003
12	Стены (панели)	620,4	2	0,91	2,2200	1377,288	4947,33	0,023
	Итого:	2062,4				123996,233		2,089

ЭКОНОМИСТ

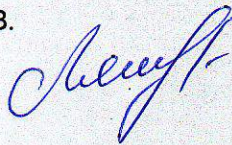
Ляшова В.В.



Расчет затрат
по проведению гос. Поверки приборов УУТЭ
Московская,19
обслуживающих ООО «УК ЖЭК»
на период регулирования 2015-2016г.г.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Ед. измерения	Стоимость услуги
ВКТ-7			
1	Стоимость услуги (на основании сметного расчета)	руб.	4778,99
2	демонтаж оборудования	руб.	134
3	монтаж оборудования	руб.	134
4	транспортные расходы	руб.	1888
	Итого:	руб.	6934,99
ПРЭМ (2шт.)			
1	Стоимость услуги (на основании сметного расчета)	руб.	25147,65
2	демонтаж оборудования	руб.	196
3	монтаж оборудования	руб.	530
4	транспортные расходы	руб.	5122
5	Итого:	руб.	30995,65
	Суммарная стоимость затрат		37930,64
6	Площадь МКД	м2	4967,8
7	Итого:		0,64

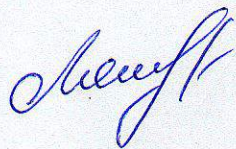
Подготовил
Экономист Ляшова В.В.



Калькуляция
по управлению многоквартирным домом
по ул. Московская, 19
на период регулирования 2015-2016г.г.

№ п/п	Наименование статей затрат	ед. изм.	Стоимость предоставляемой услуги
1	Заработная плата аппарата упра	руб	101 792
2	ЕСН 20,2%	руб	20 562
3	Общехозяйственные затраты:	руб	49 674
4	Аренда помещения	руб	18 708
5	Услуги банка	руб	3 058
6	Транспортные расходы	руб	9 669
7	Услуги связи	руб	309
8	Канцелярские принадлежности,	руб	9 028
9	Подготовка кадров	руб	2 677
10	Мед освидетельствование	руб	6 225
11	Итого себестоимость:	руб	172 028
12	Рентабельность	%	8 601
13	Всего	руб	180 629,38
14	Обслуживаемая площадь многоквартирного дома	м2	4967,8
15	Размер платы за 1м2 в месяц	руб	3,03

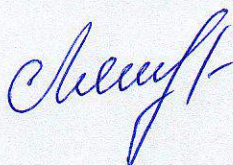
Исполнитель:
экономист
Ляшова В.В.



Расчет затрат
на услуги по профилактической дезинфекции подвалов и противоклещевой обработке в МКД
расположенных на территории Сальского городского поселения
обслуживающих ООО «УК «ЖЭК» на период регулирования 2015- 2016г.г.

№ п/п	Адрес дома	Общ ая площ адь, м2	Пло щадь подв ала, м2	Ст ои мос ть раб от и усл уг, руб	Всего затрат в год	Стои мость 1 м2	Пло щадь, га	Цена по прейс кура нту 4000 руб, га + индек с роста цен 6,7%	Инде кс цен на 2015, %	Затра ты всего, (руб)	Стои мость 1м 2	Всего за 1 м2
1	Московская,19	4947	724	3,9	0	0,00	0,09	4268	6,7	384	0,01	0,06
						0,00						

Исполнитель:
экономист
Ляшова В.В.



Техническое обслуживание УУТЭ и горячего водоснабжения

№ п/п	Адрес дома	Обслуживаемая, S м2	Всего в год (руб)	Услуги (руб)
1	Московская, 19	4953,5	8477	0,14

Исполнитель:
экономист
Ляшова В.В.

