

Расчёт
стоимости услуг на 2015-2016 год
по ул. Московская, 19

Вид работ	Ед. измер.	Объем выполняемой работы	Норма времени обслуживания на ед. измерения в минутах	Затраты времени на весь объем работ, минут (гр 2*гр)	Объем трудозатрат на год	Общая стоимость предоставляемых услуг	Стоимость предоставляемых услуг по дому	Площадь, м2 (многоквартирного дома)	Цена на 1м2
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Фундамент									
Проверка технического состояния видимых частей конструкции	1000 м2	774,31	3,50	2,71	1 971,00	0,46	356,18	4947,33	0,006
Подвальное помещение									
проверка состояния помещений, входов и приямков.	1000 м2	724,00	3,50	2,53	1 971,00	0,46	333,04	4947,33	0,006
Стены									
наличие деформации, выявление следов коррозии, трещин.	1000 м2	3 766,00	4,00	15,06	1 971,00	0,52	1958,3	4947,33	0,033
Межэтажные перекрытия									
выявление прогибов, трещин, колебаний, поражение гнилью, утепления и гидроизоляции	1000 м2	9 033,59	1,45	13,10	1 971,00	0,19	1716,4	4947,33	0,029
Кровля									
выявление деформации и повреждений кровельных конструкций, проверка, очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, снега и наледи (мягкая)	1000 м2	0,00	2,80	0,00	1 971,00	0,37	0	4947,33	0,000
выявление деформации и повреждений кровельных конструкций, проверка, очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, снега и наледи (шиферная)	1000 м2	1 290,51	2,60	3,36	1 971,00	0,34	438,77	4947,33	0,007
Лестничные марши									
выявление деформации и повреждений в несущих	1000 м2	592,00	1,45	0,86	1 971,00	0,19	112,48	4947,33	0,002
Фасады									
выявление нарушений отделки фасадов, контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей.	1000 м2	3 766,00	3,50	13,18	1 971,00	0,46	1732,4	4947,33	0,029
Содержание внутренней отделки									
проверка состояния внутренней отделки	1000 м2	2 480,50	4,00	9,92	1 971,00	0,52	1289,9	4947,33	0,022
Окна и двери									
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности затворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры.	100 м2	69,60	3,00	0,81	1 971,00	0,39	27,144	4947,33	0,001
Итого:									0,13

Магомедов

Левин

Лешова ВВ

Стоимость услуг на 2015-2016 год
по ул. Московская, 19

Ссылка на нормативный документ	Вид работ	Ед. измер.	Объем выполняемых работ	Норма времени на ед. измерения в минутах	Затраты времени на весь объем работ, минут (гр 2*гр 5*гр6)	Объем трудозатрат на год	Общая стоимость предоставляемой услуги	Стоимость предоставляемой услуги по дому	Площадь, м2 (многоквартирного дома)	Цена на 1м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11,00
Отопление										
Примен. 3.4.50 ТНВ	Ревизия задвижек D 50 мм:									
	- холодное водоснабжение	шт	0	2,62	0	1971	236,02	0	4947,33	0,00
	- горячее водоснабжение	шт	0	2,62	0	1971	236,02	0	4947,33	0,00
	- центральное отопление	шт	0	2,62	0	1971	236,02	0	4947,33	0,00
	Ревизия задвижек D 80 мм:									
	- холодное водоснабжение	шт	1	2,98	2,98	1971	480,61	480,61	4947,33	0,01
	- горячее водоснабжение	шт	0	2,98	0	1971	480,61	0	4947,33	0,00
	- центральное отопление	шт	7	2,98	20,86	1971	480,61	3364,27	4947,33	0,06
	Ревизия задвижек D 100 мм:									
	- холодное водоснабжение	шт	0	2,98	0	1971	480,61	0	4947,33	0,00
- горячее водоснабжение	шт	0	2,98	0	1971	0,00	0	4947,33	0,00	
- центральное отопление	шт	0	2,98	0	1971	480,61	0	4947,33	0,00	
Рекоменд. к пост. № 139 2.2.1.1.	Ремонт и осмотр вентиляей									
2 раза в год	шт	120	0,39	46,8	1971	57,81	6937,2	4947,33	0,12	
1 раз в год	шт	44	0,26	11,44	1971	38,54	1695,76	4947,33	0,03	
Рекоменд. к пост № 139 2.2.1.1	Ликвидация воздушных пробок	шт	4	0,56	2,24	1971	83,01	332,04	4947,33	0,01
	Установка крючьев	шт	5	0,16	0,8	1971	23,72	118,6	4947,33	0,00
	Смена радиаторной пробки	шт	18	0,31	5,58	1971	50	900	4947,33	0,02
ТНВ 3.4.21	Подчеканка раструбов:									
	D 100 мм	шт	7	0,58	4,06	1971	85,97	601,79	4947,33	0,01
Рекоменд. к пост № 139 2.2.1.1	Притирка запорной арматуры без снятия с места (3 разряд)									
	D 25 мм	1 вентель	120	0,26	31,2	1971	38,54	4624,8	4947,33	0,08
	D26-50 мм	1кран	44	0,39	17,16	1971	57,81	2543,64	4947,33	0,04
	Консервация системы отопления, на 100 м. Тр.	1м.трубы	6,8	1,42	9,656	1971	92,26	627,368	4947,33	0,01
	Мелкий ремонт изоляции, 1 м. тр.	1м.трубы	150	0,33	49,5	1971	15,43	2314,5	4947,33	0,04
	Осмотр системы центрального отопления (внутри кв. устройства) на 1000м2 ж.п.	на тыс. кв.м. ж.п.	4,9543	10,0	49,543	1971	1608,2	7967,50526	4947,33	0,13
	осмотр устройства в чердачных и подвальных помещениях на 1000 м2 осматр. пом.	на тыс. кв.м.	0,724	4,00	2,896	1971	645,12	467,06688	4947,33	0,01
	Итого:						32191,32	4947,33	0,54	
Водоснабжение и водоотведение										
Рекоменд. к пост № 139 2.2.1.2	Ремонт водопроводного крана:								4947,33	
	Смена прокладок	шт	70	0,18	12,6	1971	25,68	1797,6	4947,33	0,03
	Набивка сальников	шт	80	0,24	19,2	1971	35,58	2846,4	4947,33	0,05
	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (3 разряд)	1 соедин	80	0,130	10,4	1971	19,26	1540,8	4947,33	0,03
	Устроение засоров сантех. Приборов (ревизии)(3 разряд) на 1 прибор	на 1 прибор	5	0,69	3,45	1971	102,28	511,4	4947,33	0,01
Рекоменд. к пост № 139 2.2.1.2	и фасонных частей от нараста								4947,33	
	D 50 мм	на 1 м.трубы	0	0,33	0	1971	48,91	0	4947,33	0,00
	D 75 мм	на 1 м.трубы	0	0,43	0	1971	0	0	4947,33	0,00
	D 100 мм	на 1 м.трубы	40,4	0,52	21,008	1971	77,08	3114,032	4947,33	0,05
ТНВ 3.4.20	Профилактическая очистка канализационных пролетов (ливневая канализация)	1 пролёт /м.п.	0	0,69	0	1971	85,97	0	4947,33	0,00
Рекоменд. к пост № 139	Временная заделка свищей и трещин на трубопроводах и стояках на 1 место с установкой хомутов:								4947,33	
	D 50 мм	шт	14	0,37	5,18	1971	54,84	767,76	4947,33	0,01
	D 51-75 мм	шт	0	0,45	0	1971	0	0	4947,33	0,00

Рекоменд. к пост № 139 2.2.1.2	Осмотр водопровода, канализации, гор. Водоснабжения (100 кв.)	на 100 квартир	0,8	0,60	0,48	1971	78,56	62,848	4947,33	0,00
	Итого по водоснабжению							10640,84	4947,33	0,18
	Электроснабжение								4947,33	
Рекоменд. к пост № 139 2.2.1.3	Замена перегоревшей эл. Лампы	шт	120	0,095	11,4	1971	14,09	1690,8	4947,33	0,03
	Ремонт выключателей	шт	10	0,700	7	1971	103,75	1037,5	4947,33	0,02
	Мелкий ремонт эл. Проводки	кв. м.	100	0,05	5	1971	7,42	742	4947,33	0,01
	Осмотр линии эл. Сетей (1000 кв.м. Жил. Площади)	на 1000 м2 ж.п.	4,9543	8	39,6344	1971	1290,23	6392,18649	4947,33	0,11
	Осмотр линии эл. Сетей (100 кв.м. Лестничн. Клеток)	на 100 лестн. пл.	5,92	9	53,28	1971	1451,5	8592,88	4947,33	0,14
	Итого по электрикам:							18455,37	4947,33	0,31
	Итого по разделу:							61287,53	4947,33	1,03

экономист
Ляшова В.В.

РАСЧЕТ

СТОИМОСТИ на услугу на 2015 -2016 год

по ул. Московская, 19

№ п/п	Вид работ	Объем выполняемой работы	Кол-во дней данной работы в году	Периодичн выполняем работы 1 раз в неделю,месяц, год	Повторяемость работы в течении года (кол-во раз)	Общая стоимость предоставляемой услуги	Стоимость предоставлен ной услуги по дому	Площадь, м2 (многоквар т. дома)	Цена на 1 кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Обязательные услуги								
	<i>Дворовая территория</i>								
1	Уборка дворовой территории, подметание	1324,9	110	2	110	29,72	18150,61	4947,33	0,3057307
2	Подметание свежеснявшего снега	662,45	15	3	15	52,58	16055,84	4947,33	0,2704462
3	Посылка песком территорий 20%	264,98	5	1	5	48,82	5963,07	4947,33	0,1004426
4	Выборочная уборка мусора вручную	229	40	2	40	12,59	1328,98	4947,33	0,0223855
5	Частичная уборка территории в дни осадок	662,45	110	3	110	30,04	9173,02	4947,33	0,1545113
6	Уборка контейнерных площадок	0	110	2	110	542,03	0	4947,33	0
7	Побелка контейнерных площадок	0	30	2	30	38,61	0	4947,33	0
	Итого:						50671,52	4947,33	0,85
	Дополнительные услуги								
	Покос травы								

ЭКОНОМИСТ
Ляшова В.В.

