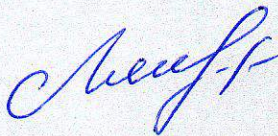


**Плановая смета затрат**  
**на прочистку засоров канализационных лежаков и стояков**  
**(услуги аварийной службы)**  
**по ул. Ленина,44**

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.	Стоимость услуг
1	Заработная плата	руб.	16 344,35
2	ЕСН 20,2%	руб.	3 301,56
3	Материалы	руб.	269,00
4	Услуги транспорта	руб.	792,00
5	Прочие	руб.	616,00
6	Общехозяйственные расходы	руб.	1 663,00
7	<b>Всего себестоимости</b>	руб.	<b>22 985,91</b>
8	Рентабельность	%	5
9	Прибыль	руб.	1 149,30
10	<b>Итого доходы</b>	руб.	<b>24 135,20</b>
11	1% на доходы	руб.	241,35
12	<b>Доходы всего:</b>	руб.	<b>24 376,56</b>
13	Площадь МКД	м2	2 282,45
	<b>Размер платы за 1 м2</b>	<b>руб</b>	<b>0,89</b>

Исполнитель  
экономист  
Ляшова В.В.



Сумма начислено к оплате и поступило за январь — декабрь 2014 год.

№	Площадь МКД	Отопление		Горячая вода		Холодная вода		Водоотведение по хол. воды		Водоотведение по гор. воды		Электроэнергия		Всего коммунальных услуг	Процент ИВЦ и РКЦ от начисленной	Цена на услугу
		Начислено к оплате	Начислено к оплате	Начислено к оплате	Начислено к оплате	Начислено к оплате	Начислено к оплате	Начислено к оплате	Начислено к оплате	Начислено к оплате	Начислено к оплате	Средняя за год	Начислено			
44	2 281,45	986 526,51	270 961,82	78 810,71	75 680,04	250 776,13	593 911,55	12 903 629,95	1 548 923,80	70 612 555,40	58 196,43	2,13				
	130 104,06	42 063 512,58	4 353 299,62	4 942 774,37	4 593 734,48	12 903 629,95	1 548 923,80	70 612 555,40	2 158 263,72							

*Сумма*

Эксперт:  
Юрист  
Иванова В.В.

**Калькуляция**  
**по управлению многоквартирным домом**  
**по ул. Ленина, 44**  
**на период регулирования 2015-2016г.г.**

№ п/п	Наименование статей затрат	ед. изм.	Стоимость предоставляемой услуги
1	Заработная плата аппарата управления	руб	27 320
2	ЕСН 20,2%	руб	5 519
3	<b>Общехозяйственные затраты:</b>	<b>руб</b>	<b>13 332</b>
4	Аренда помещения	руб	5 021
5	Услуги банка	руб	821
6	Транспортные расходы	руб	2 595
7	Услуги связи	руб	83
8	Канцелярские принадлежности, содержание оргтехники	руб	2 423
9	Подготовка кадров	руб	718
10	Мед освидетельствование	руб	1 671
11	<b>Итого себестоимость:</b>	<b>руб</b>	<b>46 171</b>
12	Рентабельность	%	2 309
13	<b>Всего</b>	<b>руб</b>	<b>48 479,74</b>
14	Обслуживаемая площадь многоквартирного дома	м2	2282,45
15	Размер платы за 1м2 в месяц	руб	1,77

Исполнитель:  
экономист  
Ляшова В.В.

