

район

konuq

Кварт. №

ИНВ. №

НА ЖИЛОЙ ДОМ (ДОМА) И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

по ул. (пер.) Хасеиуридзе № 21

Составлен по состоянию на « 15 » июня 1985 г.

[illegible]

196.0

5 K. H.

 $H = 15.50$

156.0

Максимум 1:500

План вычертил
тех. БТИ: Мус-

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

Литер. пристр. *А*

Группа капитальности *1*

Сборник № *4*

по плану

Вид внутренней отделки *штукатурка*

Таблица № *25*

№ по пор.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд. вес	Наименование конструктивных элементов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	2
1	Фундаменты	<i>пл. железобетон. блоки</i>	<i>хорошо</i>	<i>4</i>	<i>1</i>	<i>4</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Фундаменты
2	а) Наружные и внутренние капитальные стены	<i>кирпичные</i>	<i>"</i>	<i>19</i>	<i>1</i>	<i>19</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Наружные и внутренние капитальные стены
	б) Перегородки	<i>кирпичные</i>	<i>"</i>	<i>6</i>	<i>1</i>	<i>6</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Перегородки
3	Перекрытия:								
	чердачные	<i>пл/бетонные</i>	<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Чердачные
	междуэтажные	<i>пл/бетонные</i>	<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Междуэтажные
	подвальные	<i>пл/бетонные</i>	<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Подвальные
4	Крыша	<i>совмещенная с фундаментом. череп.</i>	<i>"</i>	<i>5</i>	<i>1</i>	<i>5</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Крыша
5	Полы	<i>бетонные по череп. доскам, и м. л. дв. ст. с. б. р. н. е.</i>	<i>"</i>	<i>11</i>	<i>1</i>	<i>11</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Полы
6	Проемы:								
	оконные	<i>двойные с. б. р. н. е.</i>	<i>"</i>	<i>5</i>	<i>1</i>	<i>5</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Оконные
	дверные	<i>штукатурка одност.</i>	<i>"</i>	<i>12</i>	<i>1</i>	<i>12</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Дверные
7	Отделочн. раб.								
	Наружная отделка архитектур. оформлен			<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Наружная отделка архитектур. оформлен
	а) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	а) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	б) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	б) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	в) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	в) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	г) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	г) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	д) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	д) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	е) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	е) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	ж) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	ж) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	з) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	з) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	и) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	и) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	к) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	к) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	л) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	л) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	м) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	м) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	н) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	н) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	о) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	о) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	п) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	п) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	р) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	р) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	с) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	с) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	т) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	т) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	у) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	у) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	ф) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	ф) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	х) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	х) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	ц) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	ц) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	ч) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	ч) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	ш) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	ш) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	щ) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	щ) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	ъ) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	ъ) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	ы) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	ы) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	э) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	э) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	ю) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	ю) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
	я) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>		<i>"</i>	<i>10</i>	<i>1</i>	<i>10</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	я) <i>штук. оформ. ок. дверей</i>
8	Санитарно- и электротехнич. работы								Санитарно- и электротехнич. работы
	Ванны с газов. колонк.		<i>"</i>	<i>95</i>	<i>1</i>	<i>95</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Ванны с газов. колонк.
	с дров. колонк.		<i>"</i>	<i>95</i>	<i>1</i>	<i>95</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	с дров. колонк.
	с горяч. водосн.		<i>"</i>	<i>95</i>	<i>1</i>	<i>95</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	с горяч. водосн.
	Горячее водосн.		<i>"</i>	<i>95</i>	<i>1</i>	<i>95</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Горячее водосн.
	Вентиляция		<i>"</i>	<i>95</i>	<i>1</i>	<i>95</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Вентиляция
	Газоснабжение		<i>"</i>	<i>95</i>	<i>1</i>	<i>95</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Газоснабжение
	Мусоропровод		<i>"</i>	<i>95</i>	<i>1</i>	<i>95</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Мусоропровод
	Лифты		<i>"</i>	<i>95</i>	<i>1</i>	<i>95</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Лифты
	Канализация		<i>"</i>	<i>95</i>	<i>1</i>	<i>95</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Канализация
	Разные работы	<i>штукатурка, асфальт.</i>	<i>"</i>	<i>95</i>	<i>1</i>	<i>95</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Разные работы
Итого				<i>100</i>	<i>1</i>	<i>100</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	

износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} =$

Описание конструктивных элементов и определение износа основных пристроек

пристр. Ю

Группа капитальности 1

Сборник № 4

Вид внутренней отделки просеяная

Таблица № 81

износ в %	Произведен. % износа на уд. вес конструк. элем.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. веса конструк. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд. вес констр. элем.
9	2	3	4	5	6	7	8	9	
0	0	Фундаменты	плоскобетон. цемент	хорошее	9	1	9	0	0
0	0	Наружные и внутренние капитальные стены	карпильные	"	24	1	24	0	0
0	0	Перегородки							
0	0	Чердачные	плоскобетон. цемент	"	14	1	14	0	0
0	0	Междуэтажные							
0	0	Подвальные							
0	0	Крыша	современная из рубер. матер.	"	9	1	9	0	0
0	0	Полы	бетонные	"	4	1	4	0	0
0	0	Оконные							
0	0	Дверные	просеяные одност.	"	14	1	14	0	0
0	0	Наружная отделка архитектур. оформлен							
0	0	а) _____							
0	0	б) _____							
0	0	в) _____							
0	0	внутрен. отделка	окрашенная	"	4	1	4	0	0
0	0	а) _____							
0	0	б) _____							
0	0	Центр. отопление		"	12	1	12	0	0
0	0	Печное отопление							
0	0	Водопровод							
0	0	Электроосвещен.							
0	0	Радио							
0	0	Телефон							
0	0	Телевидение							
0	0	Ванны с газов. колонк.							
0	0	с дров. колонк.							
0	0	с горяч. водосн.							
0	0	Горячее водосн.							
0	0	Вентиляция							
0	0	Газоснабжение							
0	0	Мусоропровод							
0	0	Лифты							
0	0	Канализация							
0	0	Разные работы	отделочные работ.	"	1	1	1	0	0

Итого

100

100

процент износа (гр. 9) x 100 =

удельный вес (гр. 7)

приведенный к 100 по формуле: