

Государственное унитарное предприятие технической инвентаризации РО

(Сальский филиал)
(наименование организации технической инвентаризации)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здания (строения)

Адрес (местоположение) объекта :

Субъект РФ (область) Ростовская

Район (муниципальное образование) Сальский

Город (поселение) Сальск

Улица (площадь, проспект, переулок) Свободы.11

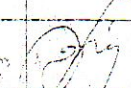
Учетные данные:

Номер	Организация технической инвентаризации(ОТИ)	ГУПТИ РО Сальский филиал					
	Инвентарный	8889					
	Реестровый ОТИ	60433000000 : 8889: 09/А					
	Сводного реестра Ростовской области						
	Кадастровый земельного участка	А	Б	В	Г	Д	Е

Дата обследования объекта учета « 2 » «ноября» 2009 г.

Особые отметки _____

Форма технического паспорта утверждена Приказом министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от «23» июня 2003 г. № 60

Наименование организации технической инвентаризации	
Сальский филиал ГУПТИ РО	
Руководитель ФИО	Подпись
Дульский Н.Н.	

VIII. Описание конструктивных элементов и определение износа жилого здания

год постройки 1985

группа капитальности I
 вид внутренней отделки простой подвал

м. куб
6
20
503

1	2	3	4	5	6	7	8	9
наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес констр. элемент. с поправками	Износ, %	Произвед. проц. износа на уд. вес констр. элем.	
Фундамент	Бутовый ленточный	незначительная осадка	6	1,0	6	25	1,5	
Наружные и внутренние капитальные стены	железобетонные	незначительные трещины	22	1,0	22	25	5,5	
Перегородки	Кирпичные, железобетонные	незначительные трещины	6	1,0	6,0	25	1,5	
	Чердачное	незначительные трещины	10	1,0	10,0	25	2,5	
	Междуэтажное							
Подвальное	железобетонное							
Крыша								
Полы	бетонные	незначительные трещины	10	1,0	10	25	2,5	
Проемы	Окна							
	Двери							
Отделка	Внутренняя							
	Наружная							
	печи							
	калориферное							
	АГВ							
	другое							
	центральное отопление		2,6	1,0	2,6	25	0,7	
Санитарно- и электротехнические устройства	электричество	Эл-во						
	водопровод							
	канализация							
	горячее водоснабж.							
	ванны							
	газоснабжение							
	напольные электроплиты							
	телефон							
	радио							
	телевидение							
	сигнализация							
	мусоропровод							
	лифт							
	вентиляция							
10	Лестницы							
	Крыльца			8,9	1,0	8,9	25	2,2
11	Разные работы	прочие						
Итого:						65,5		16,5

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}}$

25%